オープンハウス 6／4(土)5(日)

AM 10:30 ～ PM 16:30

1 四條畷 価格3,380万円

新価格　浴室は1.6×2.0サイズ 広々LDK21.5帖　前面道路6m

新築

南北両面道路につき陽当り・通風良好です!!
LDK床暖房、システムキッチン(食洗機付)

四條畷市大字岡山222-16付近

駅歩7分

土地49.60坪

●四條畷市大字岡山●JR学研都市線忍ヶ丘駅徒歩7分●土地／164.09㎡●建延／120.08㎡●築／H27年11月完成●用途地域／第一種低層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

2 牧野 価格3,180万円

スーパーフレスコ歩3分(約240m)　南向

新築

閑静な住宅地
◎LDK床暖房・システムキッチン(食洗機付)

枚方市招提中町1丁目9番13号付近

土地36.20坪

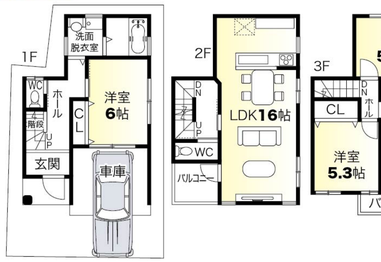
●枚方市招提中町1丁目●京阪本線樟葉駅～バス12分招提中町停歩3分●土地／119.68㎡●建延／106.47㎡●築／H28年1月完成●用途地域／第一種低層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

3 香里園 価格2,280万円

前面道路広々約5.8m! 周辺買い物施設充実♪　月々約6.1万円

新築

アルプラザ香里園徒歩約8分(640m)!



寝屋川市石津中町14番2号

☆設備充実☆
食器洗い乾燥機　床暖房
浴室暖房乾燥機　浴室TV付き

●寝屋川市石津中町●京阪本線香里園駅徒歩16分●土地／63.95㎡●建延／103.57㎡●築／H28年5月完成●用途地域／第一種中高層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

最新物件毎日更新・物件検索機能付き・その他お得情報満載!

スマートフォンにも対応♪

URL:http://chitose-kuzuha.com/

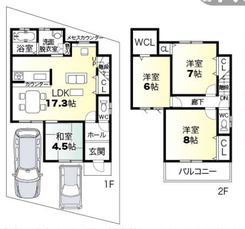
◎ポータルサイトに掲載されない物件も掲載しています!
◎オープンハウス等のイベント情報も掲載しています!

携帯用QRコード

4 長尾 価格2,580万円

新築　車2台可　月々約7.0万円

東西2方向空き

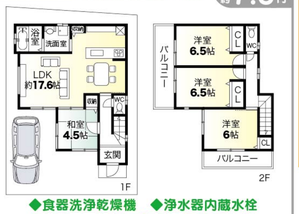


日当り、通風良好!

●枚方市山田池東町●JR学研都市線長尾駅～バス10分長尾谷町停歩3分●土地／101.01㎡●建延／98.19㎡●入居予定／H28年7月末●用途地域／第一種中高層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

5 牧野 価格2,746万円

新築　牧野駅徒歩7分　月々約7.5万円



◆食器洗浄乾燥機　◆浄水器内蔵水栓
◆浴室暖房換気　◆高断熱ペアガラス

●枚方市養父西町●京阪本線牧野駅徒歩7分●土地／123.18㎡●建延／95.90㎡●入居予定／H28年8月●用途地域／第二種低層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

6 枚方 価格400万円

1階部分　茄子作住宅3号棟　月々約1.1万円

持ち家の第1歩に!
収益物件としてもご検討下さい!

●枚方市茄子作1丁目●京阪本線枚方市駅～バス13分茄子作住宅前停歩2分●専有面積／46.27㎡●バルコニー面積／6.00㎡●管理費／5,000円●修繕積立金／6,000円●築／S45年6月●用途地域／第一種中高層住居専用地域●マンション5階建1階部分●〈仲介〉

7 御殿山 価格790万円

中宮第四住宅　月々約2.2万円

人気、希少の1階部分!
日当り、住環境良好!

改装済
システムキッチン、便器、洗面化粧台、壁、床…等

敷地内ガレージ空有(6,000円／月)

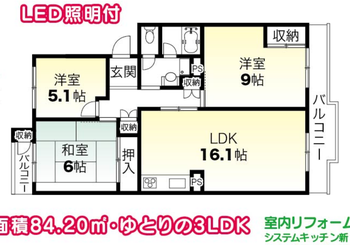
●枚方市上野2丁目●京阪本線御殿山駅徒歩7分●専有面積／53.87㎡●バルコニー面積／6.39㎡●管理費／10,000円●修繕積立金／0円●築／S44年11月●用途地域／第一種中高層住居専用地域●マンション5階建1階部分●〈仲介〉

8 光善寺 価格1,080万円

月々約2.9万円

南北両面バルコニー　3階部分　南向　グリーンヒル光善寺16号棟

LED照明付



専有面積84.20㎡・ゆとりの3LDK

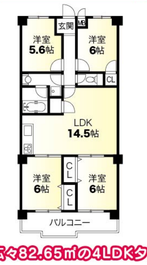
室内リフォーム済　水回りはすべて新調♪
システムキッチン新調・浴室新調・洗面台新調・トイレ新調・給湯器新調・フロアタイル新調・CF新調・建具新調・和室→洋室へ変更工事・木部塗装・一部オイルステン仕上げ・障子張替・クロス新調・襖張替…他多数有!

●枚方市東中振1丁目●京阪本線光善寺駅徒歩16分●専有面積／84.20㎡●バルコニー面積／12.51㎡●管理費／3,500円●修繕積立金／7,000円●築／S55年3月●用途地域／第一種中高層住居専用地域●マンション5階建3階部分●(売主)

9 枚方公園 価格1,280万円

月々約3.5万円

朝日プラザ香里ヶ丘



室内リフォーム済
システムキッチン新調・全室クロス張替・フロアタイル張替(リビング一部と洋室3部屋)・クッションフロア張替(洗面所・トイレ)・洗い工事一式

専有面積広々82.65㎡の4LDKタイプ!

●枚方市香里ヶ丘7丁目●京阪本線枚方公園駅～バス5分香里ヶ丘5丁目停歩3分●専有面積／82.65㎡●バルコニー面積／9.56㎡●管理費／14,790円●修繕積立金／9,250円●築／S58年1月●用途地域／第一種中高層住居専用地域●マンション4階建3階部分●〈仲介〉

売却物件大募集

ぱどにあなたの物件を掲載してみませんか?

- 買い換えをお考えの方
- 現在無使用の不動産を所持している
- 現在の住宅ローンの支払いがしんどい
- 現在の住宅ローン残高が多いが買い換えができるか不安だ
- 現在他社にて売却依頼中だがなかなか売れない
- すぐにでも現金がほしい(買取も歓迎)

10 津田 価格390万円

月々約1.0万円

南側空いている為日当り良

●枚方市野村元町●JR学研都市線津田駅徒歩13分●土地／56.22㎡●建延／49.98㎡●築／S48年6月●用途地域／第二種中高層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

11 樟葉 価格580万円

月々約1.6万円

裏手が空いている為日当り良好!

南西向

各部屋独立3LDK! 前道路広々約8m!

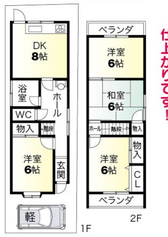
●八幡市八幡武蔵芝●京阪本線樟葉駅～バス△分水珀停歩5分●土地／64.73㎡●建延／65.07㎡●築／S61年1月●用途地域／第一種住居地域●一戸建〈仲介〉

12 牧野 価格580万円

牧野駅まで徒歩約15分　月々約1.6万円

西側が空いているため陽当り・通風良好♪

室内リフォーム済
クロス・畳表替え・ハウスクリーニング
CF新調・トイレ新調
室内は築年数を感じさせない仕上がりです!

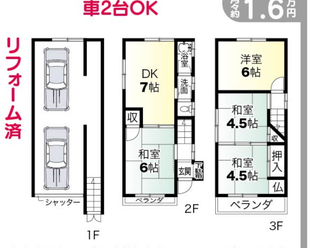


●枚方市養父東町●京阪本線牧野駅徒歩15分●土地／62.16㎡●建延／57.90㎡●築／S42年2月●用途地域／第二種低層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

13 枚方 価格580万円

車2台OK　月々約1.6万円

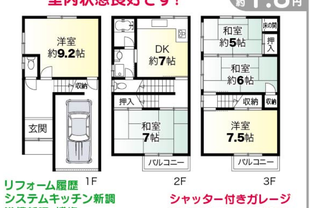
リフォーム済



●枚方市須山町●京阪本線枚方市駅～バス10分都ヶ丘停歩6分●土地／39.70㎡●建延／83.34㎡●築／S60年11月●用途地域／第一種中高層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

14 樟葉 価格650万円

近年水回りフォーム済!
室内状態良好です!　月々約1.8万円



リフォーム履歴
システムキッチン新調
浴槽新調・補修
洗面台新調・トイレ新調　他

シャッター付きガレージ
1BOX駐車可能♪

●枚方市長尾家具町4丁目●京阪本線樟葉駅～バス20分長尾家具団地停歩2分●土地／51.66㎡●建延／110.16㎡●築／S57年4月●用途地域／準工業地域●一戸建〈仲介〉

15 津田 価格680万円

南北両面道路　月々約1.9万円

土地28.89坪

日当り・通風良好

●枚方市尊延寺5丁目●JR学研都市線津田駅～バス10分穂谷外大前停歩2分●土地／95.51㎡●建延／87.30㎡●築／S54年1月●用途地域／第一種中高層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

16 藤阪 価格1,290万円

JR藤阪駅徒歩約12分
造作すれば車3台駐車可能!
2世帯住宅・収益物件・事務所等幅広い用途でご検討頂けます!

土地30.27坪

南・東・北の3方空き!
日当り・通風良好!　月々約3.4万円

●枚方市津田東町1丁目●JR学研都市線藤阪駅徒歩12分●土地／100.07㎡●建延／206.01㎡●築／S60年6月●用途地域／第二種中高層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

17 大和田 価格1,380万円

月々約3.7万円

南向角地
陽当り・通風良好♪
シャッター付き車庫!

平成27年8月外壁塗装工事、オール電化住宅

●門真市南野口町●京阪本線大和田駅徒歩15分●土地／40.53㎡●建延／81.67㎡●築／H9年8月●用途地域／第二種中高層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

18 宮之阪 価格1,390万円

月々約3.7万円

京阪宮之阪駅徒歩約7分!

室内リフォーム済!
使い勝手のよい4LDKタイプ!

●枚方市宮之阪3丁目●京阪交野線宮之阪駅徒歩7分●土地／99.46㎡●建延／85.05㎡●築／S61年9月●用途地域／第二種中高層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

19 枚方市 価格1,480万円

月々約3.9万円

敷地面積32.38坪!

車2台駐車可!

室内リフォーム済!
前面外壁塗装、浴室特殊塗装、給湯器新調、クロス全て張替、LDKフロアタイル張替、畳表替、襖貼替、障子貼替、洗い工事一式

●枚方市茄子作1丁目●京阪本線枚方市駅～バス12分茄子作住宅停歩5分●土地／106.73㎡●建延／91.53㎡●築／H7年8月●用途地域／第一種中高層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

20 牧野 価格1,500万円

敷地面積約30.3坪!　月々約4.0万円

京阪牧野駅まで徒歩約7分!

造作すれば車2台駐車可!

南東向
日当り良好!

●枚方市西牧野3丁目●京阪本線牧野駅徒歩7分●土地／100.2㎡●建延／70.7㎡●築／S58年8月●用途地域／第一種低層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

21 藤阪 価格1,580万円

平成25年11月建築　南向　月々約4.4万円

転勤の為値譲!!
陽当り・通風・南・東・北の三方空き・眺望良好

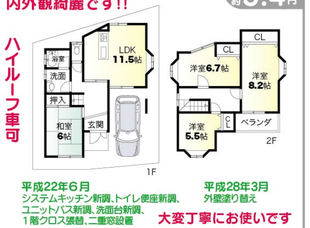
東側公園隣接(公園入口まで20m)
浴室暖房乾燥機付き!
浴室TV付き!

●枚方市野村北町●JR学研都市線藤阪駅徒歩14分●土地／49.72㎡●建延／88.92㎡●築／H25年11月●用途地域／第一種中高層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

22 星ヶ丘 価格1,980万円

星ヶ丘駅徒歩5分
内外観綺麗です!!　月々約5.4万円

ハイルーフ車可



平成22年6月
システムキッチン新調、トイレ便座新調、ユニットバス新調、洗面台新調、1階クロス張替、二重窓設置

平成28年3月
外壁塗り替え

大変丁寧にお使いです

●枚方市星ヶ丘2丁目●京阪交野線星ヶ丘駅徒歩5分●土地／87.22㎡●建延／95.31㎡●築／H7年7月●用途地域／第一種低層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

23 樟葉 価格2,080万円

平成25年3月建築　月々約5.7万円

南向

築浅物件! 日当り良好!
車2台駐車可能!

敷地面積30.38坪

●枚方市長尾家具町1丁目●京阪本線樟葉駅～バス10分車谷公園停歩3分●土地／100.46㎡●建延／93.96㎡●築／H25年3月●用途地域／準工業地域●一戸建〈仲介〉

24 長尾 価格2,280万円

平成7年建築　月々約6.1万円

セキスイハイム建築のお家!

土地60.73坪

ガーデニングがお好きな方にオススメ!

●枚方市長尾家具町5丁目●JR学研都市線長尾駅徒歩23分●土地／200.78㎡●建延／134.94㎡●築／H7年10月●用途地域／第二種中高層住居専用地域●一戸建〈仲介〉

公益社団法人／不動産保証協会会員
社団法人／全日本不動産協会会員
宅建免許／大阪府知事(10)第21257号

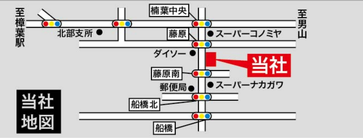
〒573-1111 枚方市楠葉朝日1丁目6番7号

千年ハウジング(チトセ)

定休日／毎週水曜日・毎月第2火曜日(但し祝日を除く)

072(851)4441(代表)

当社地図



015622000401 6